

Département
HAUTE-MARNE

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Arrondissement de
LANGRES

Commune de Villegusien-le-Lac

Séance du 22 Juillet 2020

Nombres de membres

Afférents : 15
En exercice : 19
Présents : 15

L'an deux mil vingt et le vingt deux Juillet à 20 heures, le Conseil Municipal de cette collectivité, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme CARTAGENA Magali, Maire

Date de la convocation

15/07/2020

Date d'affichage

Présents : Mme CARTAGENA Magali, Maire, Mmes : BERCIER Martine, BLAUT Séverine, DONGOIS Noémie, MENU Cindy, SEGUIN Marie-Andrée, SEMELET Marie-Agnès, SIMON-VIREY Armelle, MM : BERNASCONI Eric, COTHENET Lambert, CUENIN Guy, DEMANGE Joel, GERBET Bruno, MIELLE ERIC, SEMELET Philippe

Excusé(s) ayant donné procuration : MM : CAMUS Jean-Michel à Mme CARTAGENA Magali, ROBIN Dominique à Mme SEGUIN Marie-Andrée
Excusé(s) : Mmes : BRESARD Françoise, MONTENOT Sabine

Secrétaire de séance: Mr MIELLE ERIC

-
- **2020-057** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT LES PRESLES II
 - **2020-058** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT LE RUISSEAU
 - **2020-059** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT CHAMPS DEVANT II
 - **2020-060** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL CAMPING
 - **2020-061** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL EAU ET ASSAINISSEMENT
 - **2020-062** : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL PRINCIPAL
 - **2020-063** : DEMANDE D'ACHAT DE TERRAIN PAR MME MAUFFRE EMILIE
 - **2020-064** : CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL DE 2IEME CLASSE

- **2020-065** : DESIGNATION DES REPRESENTANTS A LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES
- **2020-066** : DESIGNATION DES COMMISSAIRES A LA COMMISSION COMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS
- **2020-067** : AVENANT AU BAIL EMPHYTHEOTIQUE AVEC HAMARIS
- **2020-068** : CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PRIVE SUITE A LA POSE DE LA CAMERA DE SURVEILLANCE
- **2020-069** : TRAVAUX DE REFECTION DE LA TOITURE DE L'EGLISE A PRANGY

- 2020-057 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT LES PRESLES II

Après avoir entendu le budget prévisionnel du Lotissement les Presles II 2020, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel 2020 du lotissement les Presles II qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 42 803,18€

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-058 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT LE RUISSEAU

Après avoir entendu le budget prévisionnel du Lotissement le Ruisseau, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel 2020 du lotissement le Ruisseau qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 100 341,38€

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-059 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL LOTISSEMENT CHAMPS DEVANT II

Après avoir entendu le budget prévisionnel du Lotissement Champs Devant II 2020, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel 2020 du lotissement Champs Devant II qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 639 519,15€

- FONCTIONNEMENT : DEPENSES = RECETTES = 418 729,76€

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-060 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL CAMPING

Après avoir entendu le budget prévisionnel du Camping 2020, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel 2020 du camping qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 60 964,49€

- FONCTIONNEMENT = DEPENSES = RECETTES = 123 879,71€

à main levée (pour : 15 contre : 0 abstentions : 2)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-061 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL EAU ET ASSAINISSEMENT

Après avoir entendu le budget prévisionnel de l'Eau et Assainissement 2020, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel 2020 de l'eau et assainissement qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 248 034,88€

- FONCTIONNEMENT = DEPENSES = RECETTES = 232 840,29€

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-062 : VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL PRINCIPAL

Après avoir entendu le budget prévisionnel principal, le Conseil Municipal :

- Vote le budget prévisionnel principal 2020 qui s'équilibre comme suit :

- INVESTISSEMENT : DEPENSES = RECETTES = 2 150 582,27€

- FONCTIONNEMENT = DEPENSES = RECETTES = 976 023,33€

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-063 : DEMANDE D'ACHAT DE TERRAIN PAR MME MAUFFRE EMILIE

Madame le Maire présente une demande de Mme MAUFFRE Emilie demandant l'achat du terrain n°2 d'une surface de 880m² attenant à son terrain. Elle précise que ce terrain n'est pas pour construire une maison mais pour y planter des arbustes et y construire un garage d'environ 20m².

Après en avoir délibéré, à main levée, le Conseil Municipal, décide de :

- ne pas vendre le terrain n°2 à Mme MAUFFRE Emilie.

à main levée (pour : 0 contre : 10 abstentions : 7)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 23/07/2020

- 2020-064 : CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL DE 2IEME CLASSE

Madame le Maire propose la création d'un poste d'adjoint administratif principal de 2ième classe à 27 heures pour les fonctions de secrétaire de mairie.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de :

- Créer un poste dont les caractéristiques sont :
 - Grade : adjoint administratif principal de 2ième classe
 - Fonction : secrétaire de mairie
 - A compter du 1er août 2020
 - Durée hebdomadaire : 27 heures / 35 heures
- Supprimer le poste d'adjoint administratif principal de 2ième classe de 20heures dès que le poste d'adjoint administratif principal de 2ième classe de 27 heures sera occupé.
- Autoriser le Maire à signer les pièces relatives à cette affaire.

à main levée (pour : 15 contre : 0 abstentions : 2)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 25/07/2020

- 2020-065 : DESIGNATION DES REPRESENTANTS A LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES

Suite à la demande de la Préfecture, il est demandé de désigner les membres à la commission d'appel d'offres.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de nommer les délégués suivants :

- TITULAIRES : COTHENET Lambert, ROBIN Dominique, CUENIN Guy
- SUPPEANT : MONTENOT Sabine, SIMON-VIREY Armelle, MIELLE Eric

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 25/07/2020

- 2020-066 : DESIGNATION DES COMMISSAIRES A LA COMMISSION COMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal propose la liste suivante de représentants pour être commissaires à la Commission Communale des Impôts Directs :

TITULAIRES

NICARD Christine
CAMUS Jean-Michel
MIELLE Eric
COTHENET Lambert
THIRION Francis
LIEGEY Sylvie
MENU Cindy
DOUCEY Yves
SEJOURNANT Didier
DUPONT Virginie

SUPPLEANTS

THEVENY Martine
MORIS Corinne
CUENIN Guy
SEMELET Philippe
DEMANGE Joel
MENNEVY Cécile
CAMUS Marie-Christine
SEMELET Marie-Agnès
EHRHART Dominique
DESGREZ Didier

COURTY Danier
PERROT Jean

ROBIN Dominique
CARTAGENA Christophe

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 25/07/2020

- 2020-067 : AVENANT AU BAIL EMPHYTHEOTIQUE AVEC HAMARIS

Madame le Maire informe le Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'établir un avenant avec Hamaris pour le bail emphytéotique au niveau de "DESIGNATION - TERRITOIRE DE VILLEGUSIEN LE LAC".

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de :

- faire un avenant au bail emphytéotique au niveau de "DESIGNATION-TERRITOIRE DE VILLEGUSIEN LE LAC" concernant :
 - sortir la parcelle AB n°379 (voirie)
 - ajouter la parcelle AN n°109 (bâtiment + cour)
- Autoriser le Maire ou les Maires délégués à signer l'avenant au bail.

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 27/07/2020

- 2020-068 : CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PRIVE SUITE A LA POSE DE LA CAMERA DE SURVEILLANCE

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une caméra de surveillance a été posée sur le mur du bâtiment appartenant à Monsieur et Madame DUPONT Jean-Jacques.

Il est proposé de faire une convention entre les deux parties pour l'occupation du domaine privé à titre gracieux.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de :

- Etablir une convention avec Monsieur et Madame DUPONT Jean-Jacques pour l'occupation du domaine privé concernant le mur parcelle cadastrée AB 183 à titre gracieux.
- Autoriser Madame le Maire ou les Maires délégués à signer toutes pièces relatives à cette convention.

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 27/07/2020

- 2020-069 : TRAVAUX DE REFECTION DE LA TOITURE DE L'EGLISE A PRANGEY

Madame le Maire informe le Conseil Municipal de la nécessité de refaire la toiture de l'église de Prangey. Les travaux sont estimés à 47 332,50€ HT soit 56 679,00€ TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide de :

- Accepter que la commune poursuive le projet de réfection de la toiture de l'église de Prangey estimé à 47 332,50€HT.
- Demander les subventions aux différents services concernés pour ses travaux.
- Autoriser le Maire ou les Maires délégués à signer les documents relatifs à ces dossiers de demande de subvention.

UNANIMITE (pour : 17 contre : 0 abstentions : 0)
Dépôt en sous-préfecture de LANGRES le 29/07/2020

Complément de compte-rendu:

REGLEMENT INTERIEUR DES REUNIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Suite à la demande d'un conseiller, ce point sera remis à l'ordre du jour de la prochaine réunion du conseil municipal, quelques modifications vont être apportées au règlement intérieur initialement proposé.

SALLE MULTI ACTIVITES A HEUILLEY-COTTON

La commission des travaux s'est réunie et a validé le devis de la société SOCOTEC d'un montant de 3 250,00€ HT pour la mission de contrôle technique pour la salle multi activités à Heuilley-Cotton.

PLACE DE SAINT-MICHEL

Une réunion d'échange et d'informations va être organisée le mardi 1er septembre 2020 à 19h sur la place de Saint-Michel avec l'ensemble des habitants pour l'aménagement de la place.

TERTE DE VILLEGUSIEN

Des travaux devront être prévus concernant le tertre de Villegusien, Madame le Maire précise que des réunions vont être organisées avec les différents services concernés (chambre d'agriculture, conseil départemental...).

PONT DE PIEPAPE

L'arrêté de circulation concernant le pont de Piépape au niveau de l'écluse n°11 a été levé. Un courrier a été envoyé à l'agriculteur exploitant les champs pour qu'il limite le tonnage de ses bennes pour ne pas abîmer le pont.

TRAVAUX AVEC LE SDED 52

Suite à une rendez-vous avec le SDED (Syndicat Départemental d'Energie et des Déchets), il est proposé de changer l'ensemble des luminaires des villages ayant plus de 15 ans afin de réduire la consommation électrique. Une étude va être menée pour connaître le coût de ces travaux.

HAMARIS

Madame le Maire informe le Conseil Municipal qu'une délibération avait été prise en février 2018 pour que le terrain du lotissement Champs Devant soit cédé à titre gracieux à Hamaris pour la construction de plusieurs logements sociaux. Un rendez-vous va être pris avec le notaire pour l'acte notarié afin qu'Hamaris puisse commencer les travaux de construction.

MAIRIE DE VILLEGUSIEN

La réception avec les entreprises est prévue le mercredi 29 juillet 2020 à 14h30.

PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL PREVUE LE MERCREDI 16 SEPTEMBRE 2020 A 20H



Handwritten signature in blue ink.